

交易方案

一、委托方

广州市白云区鹤龙街鹤边经济联合社

二、资产基本信息摘要

标的物	4 台便民车		
资产类型	车辆		
标的物所在位置	鹤龙一路 468 号		
权属信息	资产所有权人	广州市白云区鹤龙街鹤边经济联合社	产权手续是否完善 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	资产所有权证号	无	
标的使用情况	闲置中		
是否涉及优先权	<input type="checkbox"/> 是。如优先权人不放弃优先权，须按照公告要求办理意向登记手续、 交纳交易保证金并参与交易。		
	<input checked="" type="checkbox"/> 否		
水电现状	无		
消防手续	无		
其他情况	根据《鹤龙街关于进一步加强便民服务车的运行管理的告知书》文件要求， 原于鹤泰路 YH 城至江夏地铁站运营的便民车，经由鹤龙街道办事处及上级交通 管理部门引导，已于 2021 年 6 月 14 日晚结束营运。4 台鹤边村便民车长期 闲置，现已无法正常使用，现放置在室外空地；届时在现场以现状交付给竞得 方，竞得方须在限期内自行从上述标地物从存放的位置运走，所有费用均由竞 得方负责。		



三、意向方资格条件

- (一) 意向方必须是中华人民共和国境内注册并合法存续的企业法人或其他组织，或具有完全民事行为能力的自然人。
- (二) 本项目不接受联合体报名参加。
- (三) 其它资格条件：及个体工商户。

四、对原乙方的补偿（选填）

补偿标的	无		
评估方法	无	补偿金额	无

五、交易条件

标的物交付时间	<p>签订转让协议并完成成交价款的支付手续（以达委托方账户为准）后5个工作日内交付，具体以委托方书面通知时间为准，竞得方须按通知时间自行到现场接收，并自行从存放位置在限期内运走标的物，委托方的通知时间视为委托方已交付标的物的时间，否则，可视为竞得方违约。</p>		
其他条件	<ol style="list-style-type: none"> 1. 委托方对租赁标的物按照现有质量、产权状况和现状招租，竞得方认可并承诺按上述状况予以承租。 2. 标的物以移交的现状准，部份配件已损坏，车辆不能正常使用，成交价格不因上述因素而调整。 3. 本次转让标的物的残值为固定资产折旧后的净值75404.29元，竞得方对标的物的残值已充分了解和无条件同意。 4. 竞得方对标的物情况已作充分了解，且对该批标的物的使用情况与现状表示清楚，并愿意承担相应风险。如竞得方继续使用，须由竞得方重新对标的物进行检查，维修或更换配件，应在标的物具备安全使用条件并取得标的物使用必须的相关许可证等有效证件和手续后方可进行使用。标的物能否正常投入使用与委托方无关，由此引起的一切责任和损失均由竞得方自行承担。 5. 竞得主承诺在转让协议签订之日起五个工作日内向委托方支付全部成交价款，否则，交易保证金不作退回，并视作竞得方放弃所得车辆，委托方有权自行处理。 6. 交易保证金在竞得人按时将全部成交价款缴交到委托方指定账户并达帐后5个工作日内退回给竞得人。 7. 其他条件详见转让协议样本。 8. 标的物参观时间：委托方发布竞拍公告期内。 		
六、交易底价			
75404.29元（人民币大写：柒万伍仟肆佰零肆元贰角玖分）			
是否含税价	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	是否设定保留价	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
竞拍阶梯	¥100元或100元的倍数		
七、交易保证金			
交易保证金金额	37702元		
八、交易方式			
<input checked="" type="checkbox"/> 现场举牌 <input type="checkbox"/> 现场书面报价 <input type="checkbox"/> 其他：网络竞拍			
盖章确认			
委托方（盖章）：  年 月 日	交易管理机构（盖章）：  年 月 日		